

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 3113,5
Год постройки: 1908
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 224 910,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —22335,67 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	165 594,11	179 558,10	179 558,10	170 756,90		236 277,70	-56 719,60
Содержание общ. имущ. МКД		334 727,77	334 727,77	318 047,97		319 555,45	15 172,32
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	64 863,27	
					Транспортные расходы	9 719,43	
					Аварийное обслуживание	41 688,41	
					Спецоджда, инвентарь ОТ и ТБ	5 384,52	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 611,22	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 700,95	
					трубочистные работы	1 034,49	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 626,84	
					Уборка лестничных клеток	35 550,08	
					Вывоз твердых бытовых отходов	116 462,17	
					Накладные расходы	24 948,56	
Уборка и сан. очистка земельного участка		45 596,68	45 596,68	43 362,87		69 371,06	-23 774,38
Эксплуатация коллективных ПУ		28 630,22	28 630,22	27 198,25		27 198,71	1 431,51
Содержание и ремонт ПЗУ		9 986,81	9 986,81	9 671,99		9 828,36	158,45
Содержание и ремонт лифтов		42 104,40	42 104,40	41 590,79		22 330,20	19 774,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем вазоснабжения		19 793,23	19 793,23	18 800,27		16 500,09	3 293,14
Управление многоквартирным домом		41 708,16	41 708,16	39 661,74		47 988,43	-6 280,27
ИТОГО по дому		702 105,37	702 105,37	669 090,78		749 050,00	-46 944,63
Полная задолженность дома по квартплате							224 910,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.